



Broj: 08-411/26-84/2
Datum: 06.05.2026. godine

IZVJEŠTAJ O SPROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI

Predsjednik Opštine Tivat, Odlukom broj: 01-411/26-238 od 20.04.2026. godine, utvrdio je Nacrt Odluke o izmjenama Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Tivat i Nacrt odluke stavio na javnu raspravu, te obavezao nadležni Sekretarijat za finansije da, shodno Zakonu o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25) i Odluci o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova („Službeni list RCG – opštinski propisi“, broj 08/05 i „Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 20/13), sprovede javnu raspravu.

U skladu sa utvrđenim Programom javne rasprave, ista se održala u periodu od 20.04.2026. godine do 05.05.2026. godine. Nacrt odluke je objavljen na internet sajtu Opštine Tivat – www.opstinativat.me, a zainteresovanoj javnosti učinjen je dostupnim u štampanoj formi u zgradi organa uprave Opštine Tivat – u prostorijama Sekretarijata za finansije. Primjedbe, predlozi i sugestije mogli su se dostaviti u pisanoj formi do 05.05.2026. godine putem pošte na adresu Opština Tivat, Trg Magnolija 1, neposredno na pisarnici Opštine Tivat, kao i na e-mail finansije@opstinativat.me.

U Multimedijalnoj sali zgrade Opštine Tivat, dana 30.04.2026. godine, sa početkom u 12:00 časova, održana je centralna javna rasprava o Nacrtu Odluke o izmjenama Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Tivat, za koju javnost nije pokazala interesovanje. Imajući u vidu da se predloženom odlukom smanjuje opštinski korektivni koeficijent za utvrđivanje prosječne tržišne cijene m² stambenog objekta sa 0,95 na 0,80, čime se za sve poreske obveznike umanjuje rast poreske obaveze za 2026. godinu, a istovremeno vrši i terminološko usklađivanje važeće odluke sa izmjenama i dopunama Zakona o porezu na nepokretnosti, izostanak interesovanja javnosti se može smatrati očekivanim.

Tokom trajanja javne rasprave, nadležnom Sekretarijatu za finansije nijesu dostavljene primjedbe, predlozi niti sugestije na Nacrt Odluke o izmjenama Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Tivat, niti u pisanoj formi putem pošte, neposredno na pisarnici, ili putem elektronske pošte.

S obzirom na navedeno, Sekretarijat za finansije Opštine Tivat predlaže da se Nacrt Odluke o izmjenama Odluke o porezu na nepokretnosti u Opštini Tivat, u predloženom tekstu, uputi Skupštini Opštine Tivat na razmatranje i usvajanje.

SEKRETARKA,
Lidija Bakalbašić

